



## Carrera 85 WBC el dorado modelia centro occidente, Bogotá, Distrito Capital de Bogotá

Oficina en el WBC avenida el dorado

Excelente oficina ejecutiva en el world Business Center, con baño privado, dos oficinas pequeñas, una con instalación hidráulica para una posible cafetería, dos pequeñas con división en vidrio templado, los pisos en porcelanato color beige almendra, una red de incendio, canaletas perimetrales con puntos eléctricos para el cableado estructural, Puerta de entrada en vidrio templado. El edificio cuenta con baterías de ascensores, baños mixtos, terraza-jardín, salones comunales y cocineta. La administración tiene un valor de \$ 1'700.000

### BASE INFORMATION:

Baño : 1

### LAND INFORMATION:

Pies : 226  
cuadros

### BUILDING INFORMATION:

Built on : 2014

### CONVENIENCIA:

**General Amenities:** Terraza comunal, Salón de Conductores, Salón comunal, Sala de Juntas, Rociador de agua, Planta eléctrica, Parqueo visitantes, En edificio inteligente, Cuarto de escoltas, Bucleteros, Batería de baños,

**Accessibility Amenities:** Rampa minusválidos,

**Appliance Amenities:** Shut de Basuras,

**Energy Savings Amenities:** Equipo contra incendios,

**Exterior Amenities:** Zonas verdes, Sobre vía secundaria, Parqueaderos,

**Interior Amenities:** Puerta de seguridad, Cableado estructural, Aire acondicionado, Terraza,

**Security Amenities:** Vigilancia 24 horas, En edificio, Circuito cerrado, Alarma, Acceso con tarjeta, Acceso con huella,

### BARRIO:

Súper : 4 Mintues Por Coche mercado

Exposición : 4 Mintues Por Coche

Universidad	: 4 Mintues Por Coche
Escuela	: 4 Mintues Por Coche
Parque	: 4 Mintues Por Coche
Cine	: 4 Mintues Por Coche
Cafetería	: 4 Mintues Por Coche
Aeropuerto	: 4 Mintues Por Coche
Estación de autobuses	: 4 Mintues Por Coche
Estación	: 4 Mintues Por Coche
Comisaría	: 4 Mintues Por Coche
Hospital	: 4 Mintues Por Coche
Centro comercial	: 4 Mintues Por Coche